※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

有楽町線 銀座一丁目駅 3分

銀座一丁目駅徒歩3分 カウンターメインの日本食居抜き物件!

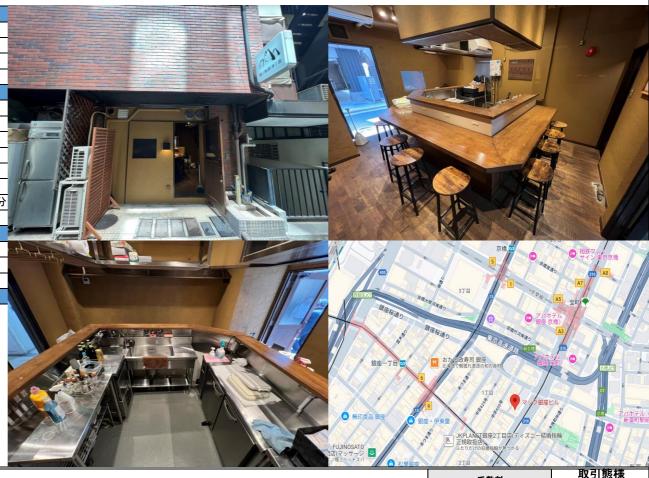
銀座一丁目駅・東銀座駅・宝町駅の3駅利用可能!

是非一度お問い合わせください!

物件情報							
建物名称	マック銀座ビル						
所在地	東京都中央区銀座1-15-7						
階数	1階	坪数	約5.9坪				
【経済条件】表示価格全て税別							
賃料	350,000円	管理費	20,000円				
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分				
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分				
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	2,000,000円				
契約期間	定期賃貸借契約	年数	10年間				
再契約料	再契約料 新賃料の1ヶ月分		新賃料の0.5ヶ月分				
店舗情報							

店舗情報						
前業態	日本食	営業年数	3年間			
閉店理由	事業縮小	引渡時期	即日			

- ※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
- ※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。
- ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
- 業態業種制限有り(風営法・臭い煙強い業態相談)
- 営業時間の制限有り(25時)
- 期間満了日:2035年07月21日迄
- ※中途礼金有り:2年毎1ヶ月





NAVI HOME株式会社 **〒**150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39 携帯:080-5452-6757 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827 FAX:03-6416-4143

当社物件一覧 https://tenpo-navi.jp/bukken/

	手数料					
負担	貸主	0%	借主	100%		
配分	元付	0%	客付	100%		

代理